

Bilancio sociale

Anno 2025

Residenza Emilio Reda E.T.S.



lettera del Presidente

Nell'anno 2024 la Casa di Riposo Emilio Reda ha modificato il suo Statuto, pur rimanendo invariata la propria finalità di assistenza residenziale per anziani autosufficienti, parzialmente autosufficienti e non autosufficienti.

Il 24/10/2024 l'ente si è iscritto al R.U.N.T.S. (Registro Unico Nazionale Terzo Settore) e da quel momento è diventato Fondazione Residenza Emilio Reda E.T.S. (Enti terzo settore).

Da quell'anno pertanto è stato redatto e pubblicato sul sito internet dell'Ente, nonché depositato al R.U.N.T.S. il Bilancio Sociale, importante strumento di trasparenza ed informazione a disposizione degli stakeholder (lavoratori, cittadini, pubbliche amministrazioni. ecc..)

La parola "stakeholder" può essere tradotta in "portatori di interessi" ed il Bilancio Sociale deve pertanto essere uno strumento utile a tutti coloro che hanno un interesse per verificare la finalità dell'Ente ed il suo andamento.

Il bilancio Sociale del 2025 qui di seguito, è stato redatto secondo le indicazioni normative.

Concluderei questo breve intervento, ricordando alcune frasi emblematiche del nostro fondatore che devono ispirare l'attività e l'impegno di ognuno di noi per il perseguimento dei fini istituzionali e cioè : "La carità vince i rigori del più gelido inverno, unisce ed eleva!" perché come giustamente è stato scritto, due sono le dimostrazioni vere del livello civile di un popolo: la cura ed il rispetto per l'infanzia e l'assistenza per gli anziani.

Alfredo Botto Poala

1) METODOLOGIA

Il bilancio sociale del nostro Ente segue le indicazioni varate dal Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali con il decreto del 4 luglio 2019 e rispetta quanto previsto dall'art. 14 comma 1 del Dlgs 117/2017 e dall'art. 9 comma 2 del Dlgs 112/2017 pubblicato sulla G.U. n. 186 del 9 agosto 2019, avendo con proventi ed entrate annue superato un milione di Euro dovendosi così assoggettare ai previsti obblighi per tali situazioni.

2) INFORMAZIONI GENERALI SULL'ENTE

2.1 identità e dati anagrafici

Denominazione	Residenza Emilio Reda E.T.S.
Sede	Frazione Robiolio, 27 Loc. Valle Mosso -13835 Valdilana -BI
Data iscrizione al R.U.N.T.S.	24/10/24, repertorio n. 141771
Sezione	Altri Enti del Terzo Settore
Partita IVA	01521390029
Codice Fiscale	83001390026
Settore attività prevalente (Ateco)	87.30 Strutture di assistenza residenziale per anziani e disabili
Codice Istat	871/873 Strutture di assistenza residenziale e infermieristica
Forma giuridica	Fondazione
Data decorrenza personalità giuridica	08/07/1991
Estremi riconoscimento	N. 16-7476
Atto costitutivo e statuto vigente/aggiornato	Att.cost. 8/7191. ultimo agg. statutario 18/07/2024
P.E.C.	cdremilioredaamministrazione@pec.it
Ente non commerciale	Si
Area territoriale di operatività	Biellese

sede operativa: Frazione Robiolio, 27- Valle Mosso

Regione Piemonte, provincia Biella , comune 13835 VALDILANA

tel.: 015/703345 – 015/703246. Mail amministrazione@casadiriposoemilioreda.it

Sito Web www.casadiriposoemilioreda.it

2.2 Origini

Una casa di riposo in Valle Mosso per anziani soli e poveri, era stato fin dal suo ingresso in Parrocchia come Arciprete (1906) il sogno e la speranza di Don Giovanni Ramella.

L'evento che diede concretezza a questa speranza si realizzò il 27 Febbraio 1935 quando, nella sua casa in frazione Robiolio, decedeva il Cav. Emilio Reda.

Suo figlio, il Cav. Silvio Reda, pochi giorni dopo si presentava dall'Arciprete dicendogli essere sua intenzione voler onorare la memoria di Suo Padre con un'opera duratura e di vera utilità per Valle Mosso.

Don Ramella manifestò il suo pensiero e propose la casa per anziani; l'idea piacque e fu fatta propria dal Cav. Silvio Reda. Se ne parlò e si diede avvio all'opera. Il Cav. Reda donò

la casa paterna affinché in essa fosse allestita quella che si chiamerà - Casa di Riposo Emilio Reda - .Furono iniziati subito i lavori di sistemazione e di adattamento e verso la fine del 1936 si era pronti per accogliere i primi Residenti in numero di 12. L'inaugurazione avvenne il 14/11/1937.

Ampliamenti e variazioni: nella primavera del 1940 fu deciso il miglioramento della realtà esistente e di costruire un'ala nuova. I lavori furono speditamente avviati e conclusi e, pur conservando le linee dell'antica casa, tutto fu rinnovato e aggiornato. Il 22 Giugno 1941 si tenne l'inaugurazione del nuovo manufatto.

Nel 1954 fu abbattuta la ex casa notaio Robiolio donata dal Gr. Uff. Albinet Botto; il lavori terminarono nel Settembre 1956.

Il 21 Marzo 1957 ci fu il riconoscimento da parte dello Stato che erigeva la Casa di Riposo in Ente morale con Decreto del Presidente della Repubblica Giovanni Gronchi.

Fin dalle prime ore, vigili animatrici dell'opera furono le Suore di Sant'Eusebio di Vercelli e dal 1940 le Suore dell'Istituto Piccole Figlie di San Giuseppe di Verona che, prima da sole e poi coadiuvate da personale laico, hanno prestato con amore il prezioso servizio a favore dei Residenti fino al 30 giugno 2006.

Ancora una volta, nei suoi 70 anni di esistenza, la Casa di Riposo Emilio Reda richiama l'attenzione dei Valmossesi: grazie al generoso lascito Robiolio che per volontà unanime dei fratelli Remo, Carlo e Itala doveva essere totalmente devoluto alla Casa Reda, per merito del quale, il giorno 8 Giugno 1996, si inaugura il nuovo padiglione che completa e ammodernizza ulteriormente questa importante realtà.

Attingendo alle stesse risorse ed anche grazie al contributo di alcune fondazioni benefiche, nel corso del 2004 è stato possibile ristrutturare ulteriori 5 camere e creare la nuova infermeria. Nel secondo

semestre 2006 sono iniziati gli ultimi lavori di ristrutturazione, che hanno permesso, entro la fine del 2007, la sistemazione di tutti i locali, ed un miglioramento della qualità dei servizi e della vita di tutti i Residenti. Inoltre, nel corso del 2011, grazie al contributo della Fondazione della C.R.T., è stato possibile realizzare una nuova camera con bagno al terzo piano ed una al primo piano, portando quindi a 12 i posti in RA e a 62 i posti totali della struttura; i rimanenti 50 posti sono destinati a persone non autosufficienti, tutti fruibili in convenzione con l'ASL. Successivamente nell'anno 2013 è stata trasferita l'infermeria del 1° piano al piano seminterrato realizzando così un'ulteriore camera da due posti in RA, elevando pertanto i posti in RA a 12.

Attualmente la struttura è così composta in base alla nuova D.G.R.

- 12 posti RA
- 50 posti RSA (ospiti non autosufficienti di tutti i livelli assistenziali) suddivisi in nuclei

2.3 Missione, valori, finalità

Nel corso degli anni, dalla data di inaugurazione della Casa di Riposo Reda (1937), gli anziani residenti e parallelamente i loro bisogni sono innumerevolmente cambiati. L'Ente, per soddisfare queste nuove esigenze ha elaborato e continuerà ad elaborare nuove strategie al fine di rendere un servizio sempre più rispondente alle necessità ed al livello di qualità di vita desiderabile ed auspicabile.

Partendo dal presupposto che il fine comune è il benessere di ciascun residente, cioè il miglior modo possibile di vivere per quell'anziano, calato in un determinato contesto e con quei determinati problemi, la mission della struttura è la presa in carico globale del residente, autosufficiente e non, accogliendone i bisogni e offrendo loro attività ed interventi per promuoverne il benessere fisico, psichico, affettivo e relazionale.

Diventa a questo punto fondamentale per la qualità dei servizi offerti perseguire chiari e precisi obiettivi, quali:

- conservazione della progettualità dei residenti su se stessi, in quanto quasi sempre l'anziano perde la speranza di potersi attendere un accadimento che dia felicità, appagamento e benessere;
- creazione nel residente di nuove aspettative per farlo sentire vivo e partecipe della realtà che lo circonda;
- coinvolgimento delle famiglie di tutti i residenti (anche durante il PAI), nella vita in struttura del loro caro, monitorandone annualmente il grado di soddisfazione;

- continua collaborazione e confronto tra le figure professionali presenti in struttura, per garantire progettualità e continuità di interventi;
- apertura e collaborazione con enti e associazioni che operano sul territorio.

Tali obiettivi e la finalità della struttura verranno costantemente monitorati nei momenti di riesame previsti nell'arco dell'anno; in base ai dati raccolti e alle aspettative/esigenze dei residenti e loro parenti, la Residenza Emilio Reda E.T.S. si impegnerà a verificare il raggiungimento degli obiettivi e a porre in atto azioni di miglioramento continuo, per accrescere la soddisfazione di tutte le parti interessate.

La Residenza Emilio Reda E.T.S. ha implementato e certificato un Sistema di Gestione Qualità conforme alla norma UNI EN ISO 9001 che ha lo scopo di garantire ai clienti/committenti, al Presidente e alla Direzione la conformità dei servizi offerti ai requisiti contrattuali, a quelli cogenti e la soddisfazione delle aspettative di tutte le parti interessate.

3) STRUTTURA, GOVERNO E AMMINISTRAZIONE

La forma giuridica è quella della fondazione, con durata illimitata.

Il consiglio di amministrazione, così come previsto dall'art. 7 del vigente statuto è formato da 7 membri così nominati:

- n. 1 consigliere nominati dal comune di Valdilana
- n. 1 consigliere nominato dall'Unione Industriale Biellese
- n 4 consiglieri nominati dalla Famiglia del Fondatore
- n 1 Parroco pro - tempore della Parrocchia di Valle Mosso (o suo delegato) quale membro di diritto.

Il Consiglio di Amministrazione è l'organo esecutivo a cui è affidata la conduzione della fondazione nel rispetto della Mission e dello Statuto.

Al termine dell'esercizio il consiglio era formato da 7 consiglieri nelle persone di :

Botto Poala Alfredo	- presidente	CF:BTTLRD59S02L219C
Reda Maria	- vice presidente	CF:RDEMRA61M52H501A
Rosso Rodolfo	- consigliere	CF: RSSRLF55E02A859L
Incisa della Rocchetta Martina	- consigliere	CF: NCSMTN84E44A859H
Botto Poala Francesco	- consigliere	CF: BTTFNC64P28A859S
Don Mario Foglia Parruccin	- consigliere	CF: FGLMRA64L05A859U
Vincenzo La Pasta	- consigliere	CF: LPSVCN79P09B041W

L'attuale C.d.A. è in carica dal 25 Settembre 2024 ed esaurisce il proprio mandato con la approvazione del 5° bilancio di esercizio riferito al 31.12.29 e con la esposizione del presente bilancio sociale.

Non esistono altri soggetti con cariche istituzionali al di fuori di quelle figure previste dallo Statuto e dalla D.G.R. 45 del 30 luglio 2012

Nel corso del 2025 il consiglio di amministrazione si è riunito per deliberare nelle seguenti date e con gli evidenziati argomenti:

- 28/04: Approvazione statuto e differimento approvazione bilancio

- 26/06 : Analisi ed approvazione bilancio 2024 – Analisi verbale organo di controllo – Analisi ed approvazione documenti da inviare al R.U.N.T.S. – Ratifica aumento rette dal 01/01/25

4) PERSONE CHE OPERANO PER L'ENTE

4.1 Personale assunto dall'Ente: (con retribuzione definita in base a ccnl Uneba)

1 Direttore di Struttura ; 1 Impiegata amministrativa;
3 Infermiere; 1 Psicologa; 2 Servizi generali; 1 Animatore

4.2 Personale di cooperativa : Nuova Assistenza Soc.Cooperativa Sociale Onlus: (con riferimento ccnl Cooperative Sociali)

20 Operatori di Assistenza - 5 addetti servizio pulizia; 1 addetto lavanderia ; 4 operatori cucina ; 1 Coordinatore dei servizi

4.3 Personale con rapporto di lavoro autonomo professionale

1 Direttore Sanitario; 1 Fisioterapista

4.4 Soggetti esterni

con rapporti che in alcuni casi risultano contrattualizzati con specifici obblighi ed adempimenti codificati (R.S.P.P., DPO della Privacy, consulente fiscale, consulente del lavoro,

consulente legale, consulente per il sistema informatico, Medico Competente)

4.5. Volontari

E' attiva la collaborazione con l'Associazione AUSER Volontariato Vallestrona ODV.

5) OBIETTIVI E ATTIVITA'

La fondazione gestisce la Residenza Sanitaria Assistenziale in immobile di proprietà della Fondazione e giusta autorizzazione al funzionamento ASL Biella n. 210 del 23/04/2013 e di accreditamento n. 419 del 08/04/2022. La Struttura dispone di 62 p.l. di cui 50 in R.S.A. e 12 in R.A.

L'Ente attraverso un lavoro di equipe multidisciplinare che tiene conto dei bisogni, delle aspettative e delle priorità dell'assistito, nonché delle abilità perse e di quelle residue, attua programmi di riabilitazione e riattivazione funzionale per le funzioni recuperabili.

Qui di seguito il prospetto riassuntivo esito ultimo questionario di gradimento ospiti e relative famiglie



Il prospetto ha evidenziato uno stato di soddisfazione per tutti i servizi, con punti di forza e punti migliorabili.

L'obiettivo dell'Ente per l'anno precedente era migliorare il servizio di animazione. Durante il 2025 l'obiettivo è stato raggiunto con l'assunzione di una psicologa abilitata al servizio. Nel 2025 si cerca inoltre come sempre di mantenere il grado di soddisfazione di tutti i servizi.

6) SITUAZIONE ECONOMICA FINANZIARIA

6.1. Provenienza delle risorse economiche

(Non è stata effettuata, nel periodo di riferimento, attività di raccolta fondi, né sono state svolte, ancorché consentite, attività diverse in maniera secondaria o strutturale rispetto alla principale ai sensi dell'art. 6 del Dlgs 117/2017)

prospetto entrate

media mensile ricavi anno 2025 : € 145.411,49

(riconducibili alle sotto indicate tipologie di rette)

- rette private: € 127.915,51
- rette integrate: € 3.151,60
- rette convenzionate: € 14.344,38

L'esercizio 2025 chiude con un disavanzo di gestione di € 210.288,21

6.2..Previsioni

Permanendo il problema della non totale occupazione dei posti letto durante l'anno, l'incremento dei costi per il rinnovo dei contratti di lavoro sia per i dipendenti che per il personale Cooperativa, oltre all'instabilità del costo delle utenze ed i continui incrementi dei costi di ogni bene necessario per la gestione, si è ritenuto necessario nell'intento di arginare anche se in minima parte, il disavanzo, aumentare le rette per tutti gli ospiti in regime privato di € 3,00/die dal 01/01/2025 come da prospetto che segue:

RETTE PRIVATE DAL 01/01/2025

- PARZ. AUTO € 73,00

NON AUTO:

- BASSA € 78,00

- MEDIO BASSA € 79,00

- MEDIA € 81,00

- MEDIO ALTA € 82,00

- ALTA € 85,00

- ALTA INCR. € 89,00

TEMPORANEITA' AUTO € 85,00 / NON AUTO € 91,00

La sostenibilità finanziaria dell'Ente poggia anche sulla possibilità da parte delle famiglie degli ospiti di coprire il costo della retta; nonché sui supporti economici che il sistema pubblico potrà garantire. L'Ente ha aderito alla misura attivata in regione Piemonte ' Scelta sociale/bonus residenzialità' che contempla un contributo mensile di Euro 600 (versati direttamente alla Struttura) per 24 mesi essendoci determinati requisiti soggettivi in capo all'ospite.

7) ALTRE INFORMAZIONI

7.1 Generali

- Gli amministratori non percepiscono compensi;
- i compensi erogati a lavoratori subordinati o autonomi non sono superiori a quanto previsto dalla normativa di settore;
- l'acquisto di beni e servizi è avvenuto per corrispettivi non superiori al loro valore normale;
- le prestazioni di servizi nei confronti di chiunque sono avvenute a condizioni di mercato;
- l'ente rivolge particolare attenzione alla gestione dei rifiuti speciali avendo in essere un contratto con una Ditta privata per lo smaltimento degli stessi;
- ai dipendenti sono riservati trattamenti conformi al ccnl di riferimento indipendentemente dal

genere attuando per tutti gli operatori i prescritti corsi di formazione e di aggiornamento

Strumenti informativi per il pubblico:

L'ente rivolge particolare attenzione all'informazione sulle attività svolte, tramite affissione all'interno di volantini che pubblicizzano gli eventi (attività di animazione, feste).

Il sito internet è regolarmente aggiornato sulle attività dell'Ente.

Assistenza religiosa:

Grazie alla particolare attenzione di Don Mario Foglia Parrucin (membro del CdA) l'Ente è costantemente coinvolto nell'attività religiosa della Parrocchia.

E' operativa la convenzione del 20 maggio 2022 con la Diocesi di Biella per il servizio di assistenza religiosa cattolica.

Sono altresì rispettati tutti i credo religiosi.

7.2 Patrimoniali

La Successori Reda SpA durante l'anno ha elargito al nostro ente a titolo di oblazione la somma di € 20.000,00.

7.3 Demografia del Comune

La popolazione del Comune di Valdilana conta circa 9.880 persone di cui circa 3.300 ultra 65enni.

8) MONITORAGGIO SVOLTO DALL'ORGANO DI CONTROLLO

L'organo di controllo in carica, è stato nominato in data 18/07/2022 ed è rappresentato dal Rag. Spola Giovanni CF: SPL GNN 64A20 A859I

Fondazione
Residenza Emilio Reda E.T.S.
Il presidente
Alfredo Botto Poala